



COMUNE DI TROFARELLO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Piazza I° Maggio , 11 10028 TROFARELLO

UFFICIO SEGRETERIA

OGGETTO: AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA APPALTO PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI DAL COMUNE DI TROFARELLO PER IL PERIODO DI UN ANNO E RINNOVABILE DI UN ULTERIORE ANNO.

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Trofarello – Piazza I° Maggio n. 11 – 10028 Trofarello (TO) – Tel. 0116482120/121/134 – telefax 011/6482151 codice fiscale 01733310013
- 2. PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, espletata tramite piattaforma MEPA.
- 3. NUMERO DI RIFERIMENTO NOMENCLATURA:** 90919200-4 CPV

CODICE NUTS del luogo principale di prestazione dell'appalto di servizio: ITC11

QUANTITA' DI SERVIZI OGGETTO DELLA COMMESSA: Servizio di pulizia edifici comunali ed in specie:

PALAZZO COMUNALE (Piazza I° Maggio 11) con un minimo di 22 ore settimanali

LOCALE	SUPERFICIE	TIPO PULIZIA
Locali piano interrato Uffici: Operatori Tecnici, Spogliatoi, Servizi igienici più corridoi, atri, scale	Mq. 175	Pulizia ordinaria (5 giorni alla settimana)
Locali piano terreno Aree Interne (Uffici: Servizi demografici, Edilizia Privata, Lavori Pubblici, Responsabile Lavori pubblici, Responsabile Edilizia Privata, Protocollo, Tributi; Servizi Igienici; Ripostiglio più corridoi, atri, scale)	Mq. 313	Pulizia ordinaria (5 giorni alla settimana)
Aree Esterna (scale e androne ingresso Comune)	Mq. 60	Pulizia ordinaria (2 giorni alla settimana)
Locali piano primo Uffici (Sala Giunta, Sindaco, Segretario Comunale, Personale, Attività Economiche, Segreteria, Ragioneria; Locale ricevimento pubblico; Sala server, Ripostiglio, Servizi igienici più corridoi, atri, scale)	Mq. 310	Pulizia ordinaria (5 giorni alla settimana)

UFFICI COMUNALI – Ex Sede distaccata degli Uffici Socio-culturali (Via Cesare Battisti, 25) con un minimo di 2 ore settimanali

LOCALE	SUPERFICIE	TIPO PULIZIA
Locali piano terreno Locale di pertinenza della biblioteca	Mq. 22	Pulizia ordinaria (2 giorni alla settimana)
Locali piano primo Sala musica	Mq. 40	Pulizia ordinaria (2 giorni alla settimana)
Balconi e terrazze	Mq. 25	Pulizia ordinaria (2 giorni alla settimana)

BIBLIOTECA (Via Cesare Battisti, 25) con un minimo di 4 ore settimanali

LOCALE	SUPERFICIE	TIPO PULIZIA
Locali piano terreno Uffici: Servizi igienici più corridoi, atri	Mq. 270	Pulizia ordinaria (2 giorni alla settimana)
Deposito archivi		Spolveratura libri e scaffali (solo biblioteca, da effettuarsi nel periodo di chiusura estiva del servizio su richiesta del Comune)

CENTRO POLIVALENTE MARZANATI (Via Cesare Battisti, 25) con un minimo di 15 ore settimanali

LOCALE	SUPERFICIE	TIPO PULIZIA
Locali piano terreno Uffici socio culturali, 1 sala riunioni, sgabuzzino, servizi igienici più corridoi, atri, scale	Mq. 425	Pulizia ordinaria (5 giorni alla settimana)
Locali piano primo 4 sale (informa-giovani, assistente sociale, riunioni, ASL), servizi igienici più corridoi, atri, scale	Mq. 425	Pulizia ordinaria (5 giorni alla settimana)
Marcia piede interno cortile	Mq. 99	Pulizia ordinaria (1 giorno alla settimana)

UFFICI COMUNALI – Sede distaccata della Polizia Municipale (Piazzale Europa) con un minimo di 5 ore settimanali.

LOCALE	SUPERFICIE	TIPO PULIZIA
Locali piano terreno e primo piano Uffici Servizi Polizia Municipale Servizi igienici più corridoi, atri, scale	Mq. 312	Pulizia ordinaria (5 giorni alla settimana)

EDIFICIO EX SCUOLA NEYRONE – (Via Umberto I 126) due ore settimanali

LOCALE	SUPERFICIE	TIPO PULIZIA
Locali piano terreno, primo piano e dependance. Edifici ex scuola neyrone Servizi igienici più corridoi, atri, scale	Mq. 400	Pulizia ordinaria (1 giorno alla settimana)

- 4. IMPRESE PARTECIPANTI:** 5
- 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** criterio del prezzo più basso
- 6. VALORE DELL'OFFERTA MASSIMA:** 13,107% - Importo contrattuale netto: € 33.888,00
- 7. DATA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA:** 19/06/2018
- 8. IMPRESA AGGIUDICATARIA:** ALLCHANGE MULTISERVICE S.A.S. – Via Vitaliano Donati n. 17 – TORINO
- 9. PROCEDURA DI RICORSO:** TAR entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva.

Trofarello, 19/06/2018

Il Dirigente Amministrativo e Contabile
Diato Dr. Marco
